

**COMUNE DI LEGNANO**

**Richiesta di Permesso di Costruire in Sanatoria per modifiche  
interne e costruzione di autorimessa interrata**

**DISTINTA SUPERFICI**

**Fabbricato sito in via Novara, 244**

**Proprietà:  
GIUSEPPE GIRLANDA  
Via Novara, 244 – 20025 Legnano (MI)**

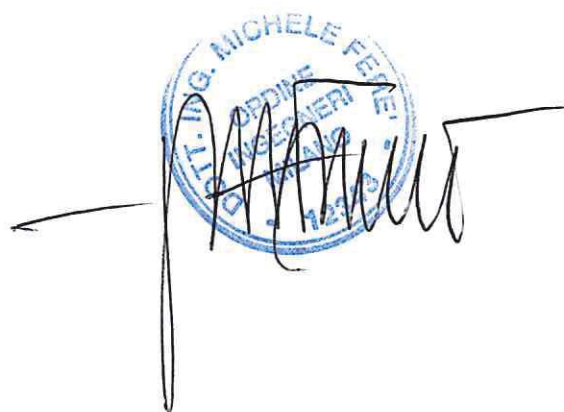


## DISTINTA SUPERFICI

STATO DI CONCESSIONE DEL 10/10/1978

### S.N.R

PIANO	LOCALE	SUP (MQ)
Interrato	CANTINA	42,40
Interrato	CANTINA	30,78
Interrato	BOX	56,58
Interrato	CALDAIA	11,25
TOTALE		141,01



A handwritten signature in black ink is written over a blue circular stamp. The stamp contains the text "ING. MICHELE FERRELLI" around the top edge and "12345" at the bottom. The signature is a stylized, cursive script.

**DISTINTA SUPERFICI**  
**STATO RILEVATO**

**S.U.**

PIANO	LOCALE	SUP (MQ)
Terra	INGRESSO	4,17
Terra	SOGG-PRANZO	32,14
Terra	CUCINA	15,91
Terra	BAGNO	9,27
Terra	BAGNO	4,19
Terra	DISIMPEGNO	4,50
Terra	LAVANDERIA	14,68
Terra	RIPOSTIGLIO	1,46
Terra	CAMERA	18,68
Terra	CAMERA	13,80
	<b>totale piano terra</b>	<b>118,80</b>
Primo	SOGGIORNO	22,79
Primo	COTTURA -PRANZO	22,93
Primo	BAGNO	8,40
Primo	BAGNO	3,10
Primo	DISIMPEGNO	5,42
Primo	CAMERA	18,86
Primo	CAMERA	10,98
	<b>totale piano primo</b>	<b>92,48</b>
	<b>TOTALE S.U.</b>	<b>211,28</b>

**S.N.R**

PIANO	LOCALE	SUP (MQ)
Terra	VANO CALDAIA	1,76
Primo	VANO CALDAIA	1,76
Primo	BALCONE	11,81
Primo	BALCONE	12,32
	<b>sommano</b>	<b>25,89</b>
Interrato	CANTINA	80,73
Interrato	RIPOSTIGLIO	17,73
Interrato	W.C.	3,70
Interrato	RIPOSTIGLIO	11,25
Interrato	AUTORIMESSA	135,73
Interrato	DISIMPEGNO	16,95
	<b>sommano</b>	<b>266,09</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>293,74</b>





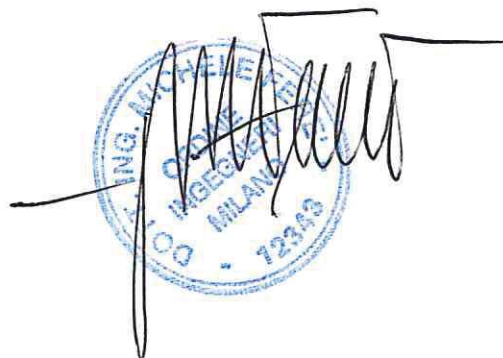
dott. ing. arch. MICHELE ANGELO FERE'  
via Palestro 4 - 20025 Legnano MI ITALY  
tel. +39 0331 547014 - fax +39 0331 485071  
studiofere@virgilio.it  
Iscrizione Albo Ingegneri Provincia di Milano N. 12343  
Iscrizione Albo Architetti Provincia di Milano N. 4290

## RELAZIONE FOTOGRAFICA

RICHIESTA DI P.D.C. IN SANATORIA PER MODIFICHE INTERNE E CREAZIONE DI  
AUTORIMESSA INTERRATA



PROSPETTO SUD







PROSPETTO NORD E OVEST E VISTA DEL PRATO CHE COPRE L'AUTORIMESSA

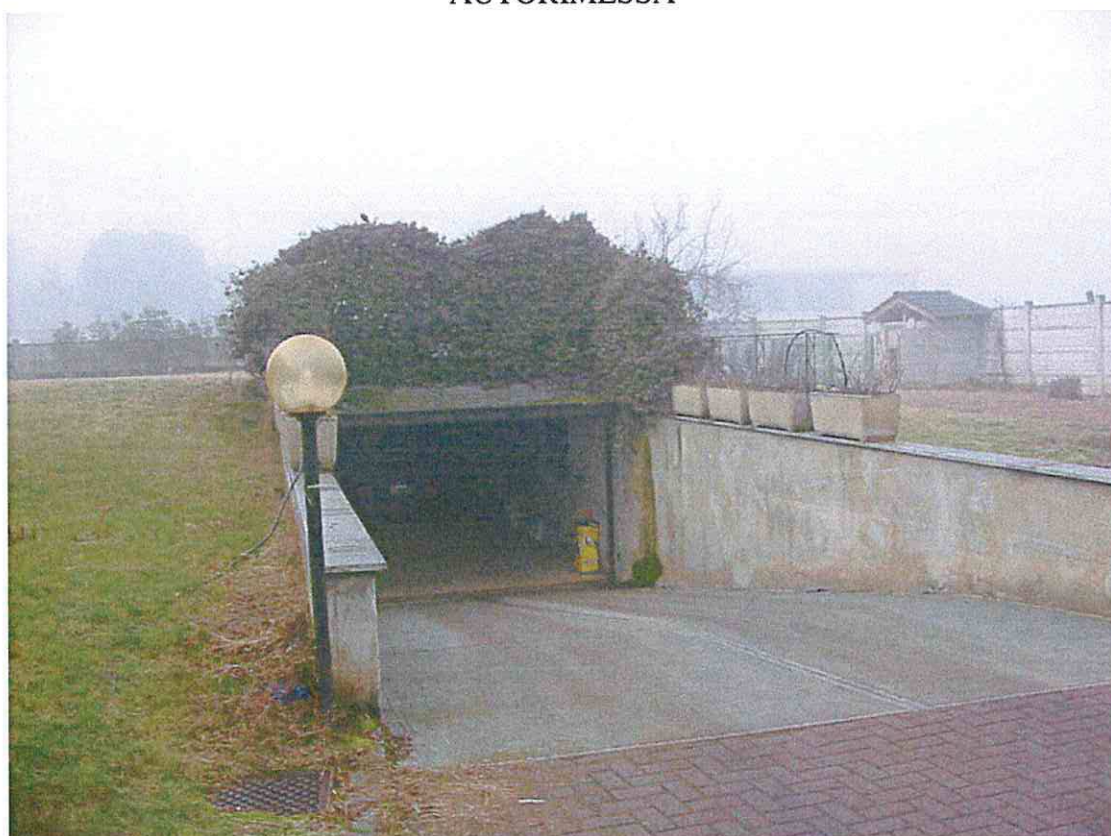


VISTA DALL'AUTORIMESSA VERSO IL DISIMPEGNO





AUTORIMESSA

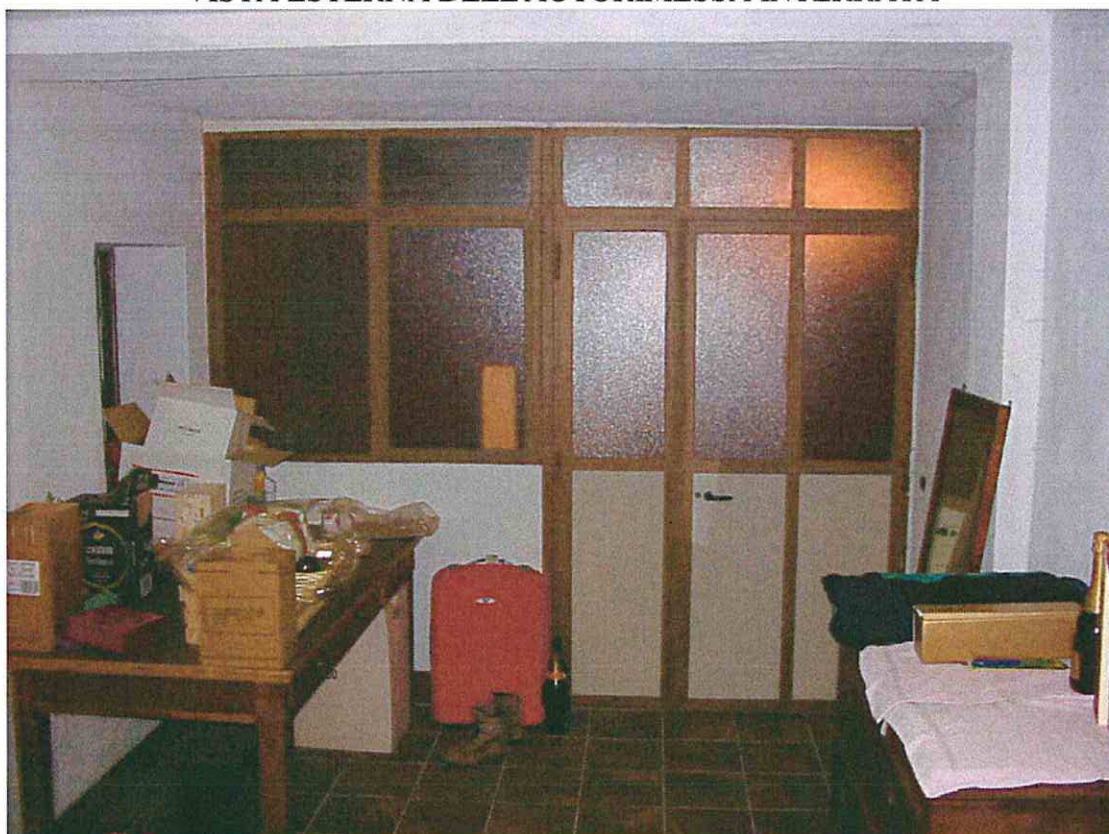


SCIVOLO CHE CONDUCE ALL'AUTORIMESSA





VISTA ESTERNA DELL'AUTORIMESSA INTERRATA



PORTA DI ACCESSO ALLA CANTINA EX INGRESSO BOX



**COMUNE DI LEGNANO**  
**Settore 3° - Assetto e Gestione del Territorio**  
**Servizio Edilizia Privata**



Comune Legnano  
c.legnano - REGISTRO UFFICIALE  
Prot. 0005329  
10/02/2011 - INGRESSO  
Classifiche: 06.03  
Allegati : 0



**DOMANDA per il rilascio del**  
**PERMESSO DI COSTRUIRE**  
(artt. 11./15 D.P.R. 380/2001)

Il/i sottoscritto/i, (allegare elenco in caso di diversi intestatari)

**PROTOCOLLO DI SETTORE**

Sig. Giuseppe Girlanda

c.f. GRLGPP50C18H608J tel. 0331.593124

residente in LEGNANO via Novara n. 244

**RISERVATO ALL'UFFICIO**

PDC n° 17/11

VISTO DI  
PRESENTAZIONE

avente/i titolo ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 380/2001  
presenta/no, al fine dell'approvazione ai sensi di legge e del  
vigente regolamento edilizio, l'allegato progetto per lavori di:

(descrizione sintetica): MODIFICHE INTERNE E COSTRUZIONE DI AUTORIMESSA  
INTERRATA REALIZZATI NEW ANNO 1985

**ZONA DI P.R.G. B 1**

**TIPO DI INTERVENTO (allegato A alla delib. G.R. n° 6/38573 del 25/9/98)**

- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> manutenzione straordinaria             | <input type="checkbox"/> restauro/risan. conserv. | <input type="checkbox"/> ristrutturazione | <input type="checkbox"/> variante sostanziale      |
| <input checked="" type="checkbox"/> nuova edificaz./ampliamento | <input type="checkbox"/> ricostruzione            | <input type="checkbox"/> demolizione      | <input type="checkbox"/> variante in corso d'opera |
|   |   |   | <input checked="" type="checkbox"/> sanatoria      |

**DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE**

**Ubicazione**  
-  
**Dati catastali**

Via NOVARA n. 244  
Catasto terreni - fabbricati Fg.35 mapp. 49

(allegare elenco in caso di ulteriori dati catastali)





## DATI RELATIVI AI PROFESSIONISTI INCARICATI

<b>tecnico rilevatore</b>	Titolo   Ing.      Nome Fere' Michele      Isc. Albo n.12343      Prov. Milano c.f. FREMHL54M033514S      indirizzo Via Palestro n. 4 20025 Legnano tel. 0331.547014 fax 0331.485071 e-mail studiofere@virgilio.it
<b>Direttore dei lavori</b>	Titolo _____ Nome _____ Isc. Albo n. _____ Prov. _____ c.f. _____ indirizzo _____ n. _____ tel. _____ fax _____ cell. _____ e-mail _____
<b>Calcolatore opere C.A.</b>	Titolo _____ Nome _____ Isc. Albo n. _____ Prov. _____ c.f. _____ indirizzo _____ n. _____ tel. _____ fax _____ cell. _____ e-mail _____
<b>Esecutore dei lavori</b>	Timbro comprensivo di c.f. o p.i., sede, telefono.

## ELABORATI PROGETTUALI ALLEGATI (allegare elenco in caso di ulteriori elaborati)

TAV. N°	N. COPIE	DESCRIZIONE
1	3	PLANIMETRIA GENERALE, ESTRATTO MAPPA E PRG
2	3	STATO COME DA C.E. DEL 1978: PIANTE, SEZIONE E PROSPETTI
3	3	STATO DI CONFRONTO: PIANTE, SEZIONE E PROSPETTI
4	3	STATO RILEVATO: PIANTE, SEZIONE E PROSPETTI

**La presente domanda non verrà ritenuta meritevole di istruttoria se non corredata dagli elaborati di progetto di cui all'art. 24 del Vigente Regolamento Edilizio (vedi elenco oltre riportato)**

**DESCRIZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE**

	esistente	In previsione	Note
SEDE STRADALE	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
MARCIAPIEDI	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
RETE DI FOGNATURA	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
RETE ENERGIA ELETTRICA	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
RETE GAS ED ACQUA	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	


**I sottoscritti dichiarano che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme e leggi vigenti, nonché ai vigenti regolamenti edilizi, d'igiene, di fognatura ecc., nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte ai terzi e cioè con assoluto sollievo da ogni responsabilità del Comune.**

**I sottoscritti sono consapevoli che, a norma dell'art. 29 del D.P.R. 06-06-2001 n. 380, il titolare del permesso di costruire, l'assuntore dei lavori ed il direttore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza, delle norme generali di legge e dei regolamenti, così come delle modalità esecutive che siano fissate nel permesso di costruire**

**Qualsiasi comunicazione e/o notifica di provvedimento relativa alla presente pratica va indirizzata a :**

dott. ing. arch. **michele angelo tere**  
via palestro, 4  
20025 legnano (mi)

**FIRMA DEL / DEI TITOLARE/I**

  
.....  
.....

**FIRMA DEL TECNICO RILEVATORE**

  
.....  
.....





**PERMESSO DI COSTRUIRE AI SENSI DEL D.P.R. 380 DEL 6-06-2001  
DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA  
( barrare le caselle interessate)**

- ☒ elaborati grafici in triplice copia in conformità all'art. 24 del Vigente Regolamento Edilizio;
- ☒ titolo di proprietà od altro titolo ai sensi dell'art. 4 della l. 10/77 (art. 20 comma 1 D.P.R. 380 del 6-06-2001);
- ☐ atto notorio ai sensi dell'art. 8.7 delle vigenti N.T.A.;
- ☐ dichiarazione ai sensi dell'art. 3.1.4 - 3.1.5 o 3.1.6 (se attività produttiva) e dimostrare l'avvenuto pagamento della tariffa per la specifica prestazione igienico-sanitaria (come da delibera del direttore generale dell'ASL n. 1, n. 528 del 19/06/1998) - o autocertificazione (solo per interventi residenziali) ai sensi dell'art. 5 comma 3 lettera a del D.P.R. n. 380 del 6-06-2001;
- ☒ documentazione fotografica che evidenzi le caratteristiche dell'intorno dell'edificio;
- ☒ relazione tecnica comprensiva della descrizione di eventuali vincoli desunti dalle tavole di P.R.G. e dei materiali di finitura (definizione colori ed elementi decorativi);
- ☐ relazione in ordine agli impianti termici;
- ☐ notifica piano di lavoro ex art. 34 D.Lgs 277/91 per lavori di rimozione di copertura in cemento/amianto;
- ☐ se l'intervento prevede opere di demolizione, presentare le seguenti dichiarazioni:
  - a) conformità all'art. 3.3.4 del vigente R.L.I., relativo alla derattizzazione dell'area;
  - b) al pieno rispetto art. 11 R.E. per demolizioni;
  - c) di non contaminazione del suolo (art. 3.2.1. del Vigente R.L.I.), o dettagliata relazione tecnica;
- ☐ documentazione previsionale di impatto acustico e/o relazione attestante il clima acustico di cui alla legge 447/95, redatta da tecnico competente in acustica ambientale (duplice copia);
- ☐ per interventi residenziali: - dichiarazione del progettista che attesti il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici, stabiliti dal D.P.C.M. 5/12/1997;
- ☐ per interventi produttivi: - presentare documentazione, ai sensi dell'art. 7 comma 3 della l.r. 13/2001, attestante il rispetto dei requisiti acustici passivi dei materiali dell'edificio in progetto da parte di tecnico competente in acustica ambientale ai sensi della l. 447/95 (duplice copia);
- ☐ progetto in duplice copia, o dichiarazione di esonero, relativo all'impianto di illuminazione esterno in conformità a quanto disposto dalla l.r. 17/2000 e dei relativi criteri di applicazione (D.GR. 20-09-2001 n. 7/6162);
- ☐ dichiarazione da cui risulti se l'attività rientri o meno tra quelle elencate nella tabella al D.M. 16-02-1982 o D.P.R. 16-05-1959 n. 689 (tab. A o B). In caso di riscontro positivo occorre presentare, ai sensi della legge 26-07-1965 n. 966, D.P.R. 29-07-1982 n. 577 e D.P.R. 12-01-1998 n. 37, idonea documentazione in duplice copia conforme a quanto indicato nell'allegato 1 del D.M. 04-05-1998 (G.U. 07-05-1998 n. 104);
- ☐ dichiarazione di conformità e progetto adeguato ai sensi della l.13/89 e l.r. 6/89 relative all'abbattimento delle barriere architettoniche ( art. dal 77 all'art. 82 del D.P.R. 06-06-2001 n. 380);
- ☐ idonea documentazione per l'acquisizione dell'autorizzazione, agli scarichi in fognatura comunale, o copia dell'autorizzazione rilasciata dall'AMGA;
- ☐ idonea documentazione per l'acquisizione del N.O. alla realizzazione dei parcheggi esterni;
- ☐ modulo, debitamente compilato, relativo al patrimonio arboreo;
- ☐ idonea documentazione per l'acquisizione dell'autorizzazione del corpo forestale dello stato per la modifica di destinazione d'uso dell'area ai sensi della l.r. 8/76;
- ☐ dettagliato computo metrico estimativo delle opere per il calcolo dell'onere di costo (se commerciale);
- ☐ distinta delle superfici utili residenziali e non residenziali per il calcolo dell'onere di costo ///



Città di Legnano

Piazza San Magno, 9  
20025 – Legnano (MI)  
CF. PI. 00807960158

SETTORE 3 GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO, AMBIENTE E SPORTELLO DELLE  
IMPRESE - SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA  
telefono 0331.471.115 / 105 - fax 0331471.102  
e-mail: segr.urbanistica@legnano.org - serv.ediliziaprivata@legnano.org

COPIA

Prot. 6003  
Prot. prec. 5329

Lì 14 febbraio 2011

- Sig. GIRLANDA GIUSEPPE  
Via Novara 244  
20025 LEGNANO

e p.c. - Geom. Mariano Lupo  
Settore Edilizia Privata – SEDE

OGGETTO:	Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 L. 241/90 Istanza pervenuta in data 10/2/11 per modifiche interne e costruzione autorimessa in Via Novara 244 *****
----------	---

Con la presente, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 7.08.90 n. 241, si comunica che, per la pratica in oggetto, il responsabile del procedimento è il **Geom. Mariano Lupo, istruttore direttivo tecnico del Servizio Edilizia Privata**, il quale sarà disponibile per eventuali informazioni **dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10.30 alle ore 12.30**.

Il termine previsto per la conclusione dell'istruttoria e l'emissione del provvedimento è di **75 (settantacinque) giorni** a decorrere dal deposito della pratica all'Ufficio Protocollo Generale, salvo specifiche interruzioni dei termini.

Qualora la documentazione allegata alla domanda dovesse risultare incompleta, verranno richieste le necessarie integrazioni, ai sensi dell'art. 20 commi 4 e 5 del DPR 380/2001; in questo caso il previsto termine verrà temporaneamente interrotto, ai sensi del comma 4, oppure decorrerà nuovamente, ai sensi del comma 5, dalla data di consegna della documentazione mancante.

Qualora sussistano motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza, e comunque prima della formale adozione di un provvedimento negativo, gli stessi verranno comunicati all'interessato nel più breve tempo possibile, ai sensi dell'art. 10 – bis della L. 241/90.

Entro il termine di 10 (dieci) giorni dal ricevimento della comunicazione, l'interessato può presentare per iscritto le proprie osservazioni eventualmente corredate da documenti.

La comunicazione dei motivi ostativi interrompe i termini del procedimento che decorreranno nuovamente dalla presentazione delle osservazioni oppure dalla scadenza del termine di 10 (dieci) giorni di cui al periodo precedente.

Distinti saluti.



SETTORE 3 GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO  
AMBIENTE E SPORTELLO UNICO DELLE IMPRESE  
IL DIRIGENTE  
(Dott. Arch. Gian Carlo Morelli)

gan



Spett.le

AZIENDA SANITARIA LOCALE (A.S.L.)

DELLA PROVINCIA DI MILANO N°1

via Savonarola, 3

LEGNANO

---

Oggetto : **Dichiarazione impegnativa ai sensi dell'art. 3.1.4. del vigente Regolamento Locale d'Igiene.**

Il/la sottoscritto/a GIUSEPPE GIRLANDA

residente a LEGNANO via NOVARA 244

intestatario della pratica edilizia presentata in data 10/02/2011

relativa alle opere di SANATORIA PER MODIFICHE INTERNE, DI PROSPETTO E COSTRUZIONE DI AUTORIMESSA INTERRATA  
da eseguirsi in via NOVARA 244

**DICHIARA,**

con riferimento a tutti gli aspetti relativi agli impianti tecnologici non specificatamente indicati in progetto o per i quali non sussiste l'obbligo di presentazione di specifico progetto ai sensi della L. 37/08, che si assume ogni responsabilità in ordine al rispetto di tutte le norme igienico-edilizie di cui al Titolo 3° del vigente R.L.I.

IL TITOLARE





**COMUNE DI LEGNANO**

**Richiesta di Permesso di Costruire in Sanatoria per modifiche  
interne e costruzione di autorimessa interrata**

**RAPPORTI AEROILLUMINANTI**

**Fabbricato sito in via Novara, 244**



**Proprietà:  
GIUSEPPE GIRLANDA  
Via Novara, 244 – 20025 Legnano (MI)**



## VERIFICA DEI RAPPORTI AEROILLUMINANTI

### PIANO TERRENO

Destinazione locale	S.U.	Dim.serramenti (ml)			Aggetto (ml) se >1,20 ml	Superfici	R.I.	Superfici	R.A.
	mq	H reale	H utile	Largh.		Illuminanti	1/x	Areanti	1/x
<b>Soggiorno pranzo</b>	32,14	2,50	1,90	1,60		3,04		4,00	
		1,50	1,50	0,80		1,20		1,20	
						4,24	<b>7,58</b>	5,20	<b>6,18</b>
<b>Cucina</b>	15,91	1,50	1,50	1,60		2,40	<b>6,63</b>	2,40	<b>6,63</b>
<b>Bagno</b>	9,27	1,50	1,50	0,80		1,20	<b>7,73</b>	1,20	<b>7,73</b>
<b>camera</b>	18,68	1,50	1,50	1,60		2,40	<b>7,78</b>	2,40	<b>7,78</b>
<b>camera</b>	13,80	1,50	1,50	1,60		2,40	<b>5,75</b>	2,40	<b>5,75</b>
<b>bagno</b>	4,19	dotato di areazione forzata							

### PIANO PRIMO

Destinazione locale	S.U.	Dim.serramenti (ml)			Aggetto (ml) se >1,20 ml	Superfici	R.I.	Superfici	R.A.
	mq	H reale	H utile	Largh.		Illuminanti	1/x	Areanti	1/x
<b>Soggiorno</b>	22,79	2,50	1,90	1,60		3,04		4,00	
		1,50	1,50	0,80		1,20		1,20	
						4,24	<b>5,38</b>	5,20	<b>4,38</b>
<b>cottura pranzo</b>	22,93	2,50	1,90	1,60		3,04		4,00	
		2,50	1,90	0,80		1,52		2,00	
						4,56	<b>5,03</b>	6,00	<b>3,82</b>
<b>Bagno</b>	8,40	1,50	1,50	0,80		1,20	<b>7,00</b>	1,20	<b>7,00</b>
<b>camera</b>	10,60	1,50	1,50	0,90		1,35	<b>7,85</b>	1,35	<b>7,85</b>
<b>camera</b>	18,86	1,50	1,50	1,60		2,40	<b>7,86</b>	2,40	<b>7,86</b>
<b>camera</b>	10,98	2,50	1,90	1,60		3,04	<b>3,61</b>	4,00	<b>2,75</b>
<b>bagno</b>	3,10	dotato di areazione forzata							

### PIANO INTERRATO

Destinazione locale	S.U.	Dim.serramenti (ml)			Aggetto (ml) se >1,20 ml	Superfici	R.I.	Superfici	R.A.
	mq	H reale	H utile	Largh.		Illuminanti	1/x	Areanti	1/x
<b>cantina</b>	80,73	1,05	1,05	1,35		1,42		1,42	
		1,05	1,05	0,45		0,47		0,47	
		1,05	1,05	1,35		1,42		1,42	
						3,31	<b>24,41</b>	3,31	<b>24,41</b>
<b>cantina</b>	17,73	1,05	1,05	0,45		0,47		0,47	
		1,05	1,05	0,60		0,63		0,63	
						1,10	<b>16,08</b>	1,10	<b>16,08</b>
<b>w.c.</b>	3,70	1,05	1,05	0,60		0,63	<b>5,87</b>	0,63	<b>5,87</b>
<b>box</b>	135,73	1,15	1,15	1,45		1,67		1,67	
		1,15	1,15	1,45		1,67		1,67	
		1,15	1,15	1,45		1,67		1,67	
		2,50	2,50	4,50		11,25		11,25	
						16,25	<b>8,35</b>	16,25	<b>8,35</b>

dott. ing. arch. MICHELE ANGELO FERE'  
via Palestro 4 - 20025 Legnano MI ITALY  
tel. +39 0331 547014 - fax +39 0331 485071  
studiofere@virgilio.it  
Iscrizione Albo Ingegneri Provincia di Milano N. 12343  
Iscrizione Albo Architetti Provincia di Milano N. 4290

## RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA

La presente relazione ha lo scopo di descrivere il progetto di richiesta di permesso di costruire in sanatoria per l'edificio residenziale, sito in via Novara, 244 a Legnano (MI).

Il fabbricato oggetto di intervento è in zona omogenea di PRG individuata come B1.

L'edificio isolato, di forma quadrata (11,70m x 11,70m) si inserisce in un lotto di terreno di forma trapezoidale è caratterizzato da due piani fuori terra, un piano seminterrato e sottotetto accessibile tramite botola di ispezione ed ha destinazione d'uso residenziale.

Tutto intorno al fabbricato si sviluppa il giardino di proprietà.

Lo stile di realizzazione è molto sobrio, su tutti e quattro i prospetti si sono ricavate le necessarie aperture atte a garantire i normali rapporti aeroilluminanti per i locali posti all'interno.

L'edificio, è stato costruito a seguito di rilascio di titolo abitativo nel 1978, da allora sono state apportate modifiche e ampliamenti non autorizzati che vengono di seguito elencati:

1. modifiche interne alle due unità abitative che riguardano la demolizione e ricostruzione dei tavolati divisorii, il tutto per meglio definire e rendere funzionali gli spazi abitativi
2. modifiche ai prospetti nord, sud e ovest con la chiusura di due finestre e una porta finestra
3. creazione al piano interrato di una autorimessa di mq 135,73 accessibile da rampa completamente a cielo aperto e contestuali modifiche alla porzione interrata concessa nel 1978
4. creazione di due vani aperti che proteggono le nuove caldaie a servizio delle due unità abitative. L'autorimessa posta a quota -2.25m è per più di 2/3 interrata e la sua superficie è tale da soddisfare i dettami della L.122/89.

Legnano, 10 febbraio 2011

il tecnico rilevatore

A handwritten signature in black ink is written over a blue circular stamp. The stamp contains the text: "ING. MICHELE FERE'", "ORDINE INGEGNERI", "MILANO", and "12343".



dott. ing. arch. MICHELE ANGELO FERE'  
via Palestro 4 - 20025 Legnano MI ITALY  
tel. +39 0331 547014 - fax +39 0331 485071  
studiofere@virgilio.it  
Iscrizione Albo Ingegneri Provincia di Milano N. 12343  
Iscrizione Albo Architetti Provincia di Milano N. 4290



**OGGETTO: P.E. N. PDC - 17 - 2011. Richiesta di titolo abitativo edilizio a sanatoria per modifiche interne ed esterne alla casa di abitazione unifamiliare e costruzione di nuova autorimessa interrta in via Novara 244; identificata catastalmente al fg. 35 mapp. 49**

Il sottoscritto dott. ing. arch. Michele A. Ferè in qualità di tecnico incaricato alla presentazione della pratica in oggetto, in allegato alla seguente, a conclusione della pratica stessa, Vi consegna:

- denuncia di aggiornamento catastale

Precisa che:

- nell'autorimessa interrata non è presente nessun impianto tecnologico, pertanto non si rende necessario presentare alcuna certificazione ai sensi del DM 37/08 o ex L. 46/90

Legnano, 20 aprile 2011

il tecnico rilevatore



Catasto Fabbricati

Protocollo n.: MI0338261	Comune di LEGNANO (Codice: C1JL)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000A207X7	Unità a destinazione ordinaria n.: - Tipo Mappale n.: - Unità a dest. speciale e particolare n.: - Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in variazione n.: 1 Unità in costituzione n.: - Unità in soppressione n.: -
Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI		

**UNITA' IMMOBILIARI**

Identificativo catastale

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
UNION IMMOBILIARI												
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	V		35	49	702	VIA NOVARA n. 246, p. 1	U	A07	05	6	145	852,15





Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Legnano

Via Novara

civ. 246

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 35

Particella: 49

Subalterno: 702

Compilata da:

Fere' Michele Angelo

Iscritto all'albo:

Ingegneri

Prov. Milano

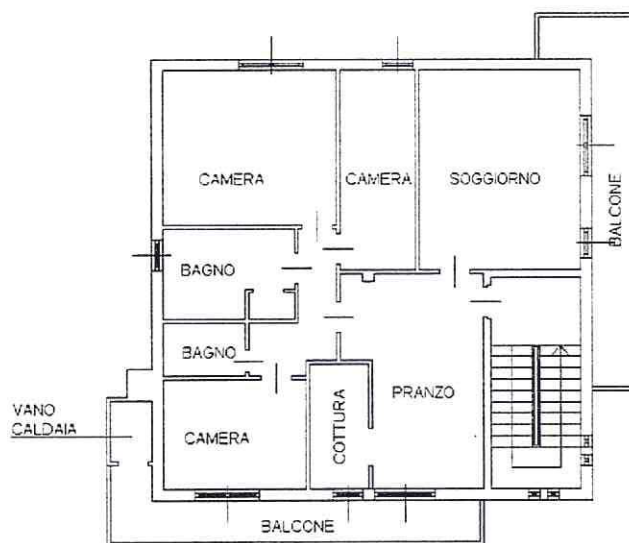
N. 12343

Scheda n. 1

Scala 1:200



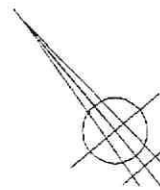
CORTILE COMUNE



CORTILE COMUNE

CORTILE COMUNE

PIANO PRIMO  
H. 2.90



Catasto Fabbricati		Comune di LEGNANO (Codice: C1JL)		Ditta n.: 1 di 1	
Protocollo n.: MI0338290		Unità a destinazione ordinaria n.: 1		Intestati n.: 2	
Codice di Rischio: 000AGA066		Tipo Mappale n.: 294095/2011		Unità in costituzione n.: 1	
		Causale: UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE			

### INTESTAZIONE - TITOLO

Dati Anagrafici	C.F.
1. GIRLANDA GIUSEPPE nato a ROVERE VERONESE il 18/03/1950, Proprieta' per 1/2 , in comunione legale	GRLGPP50C18H608J
2. IURA ANTONIA nata a FORENZA il 12/11/1952, Proprieta' per 1/2 , in comunione legale	RIUNTNS52S52D696V

### UNITA' IMMOBILIARI

UNITA' IMMOBILIARI												
Identificativo catastale						Dati di classamento proposti						
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	C		35	49	705	VIA NOVARA n. 246, p. S1	U	C06	01	138	145	349,23

**UFFICIO DEL TERRITORIO  
DI MILANO**  
Ricevuta n. 34227/2011



Agenzia del Territorio  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Milano

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Legnano

Via Novara

civ. 246

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 35

Particella: 49

Subalterno: 705

Compilata da:

Fere' Michele Angelo

Iscritto all'albo:

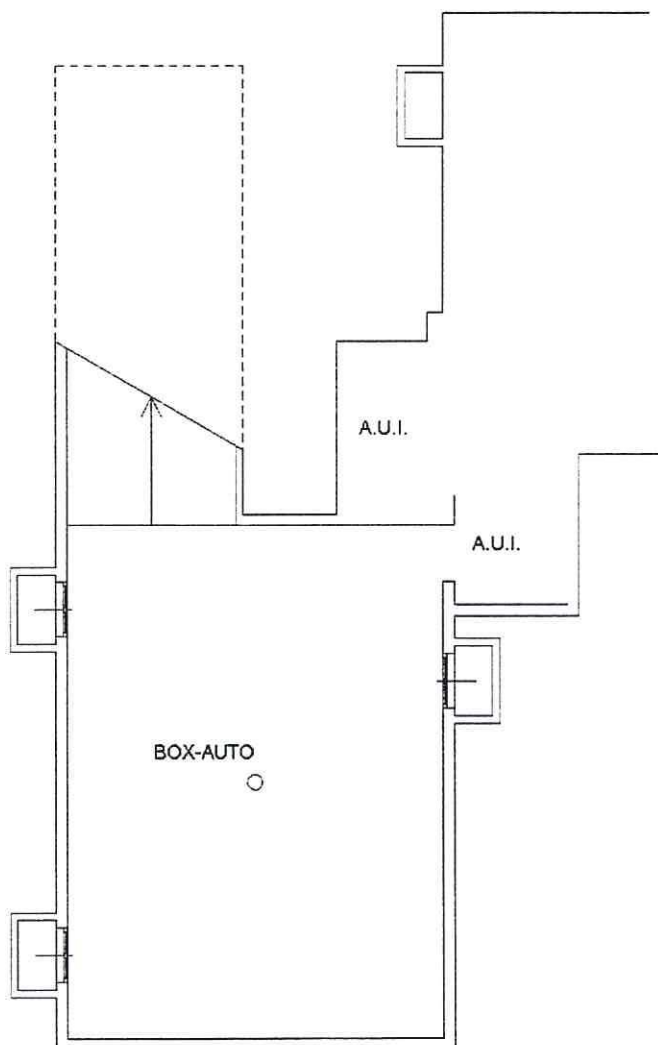
Ingegneri

Prov. Milano

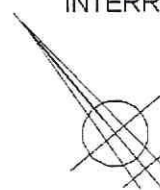
N. 12343

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO  
INTERRATO H. 2.50



**Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione**

Data: 31/03/2011

Ora: 9.57.34

pag: 1 di 1

<b>Catasto Fabbricati</b>		<b>Comune di LEGNANO (Codice: C1JL)</b>		<b>Ditta n.: 1 di 1</b>
Protocollo n.: MI0338237		Unità a destinazione ordinaria n.: 1		Unità in variazione n.: -
Codice di Risconto: 000A63034		Tipo Mappale n.: -		Unità in costituzione n.: 1
		Beni Comuni non Censibili n.: -		Unità in soppressione n.: 2
Motivo della variazione: FUSIONE CON CAMBIO D'USO				

**UNITA' IMMOBILIARI**

Identificativo catastale										Dati di classamento proposti		
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	S		35	49	701							
2	S		35	49	703							
3	C		35	49	704	VIA NOVARA n. 246, p. T-S1	U	A07	05	8	212	1136,21

**UFFICIO DEL TERRITORIO  
DI MILANO**  
D'ORDINE DEL DIRIGENTE  
Op. Trib. Ristrutturazione

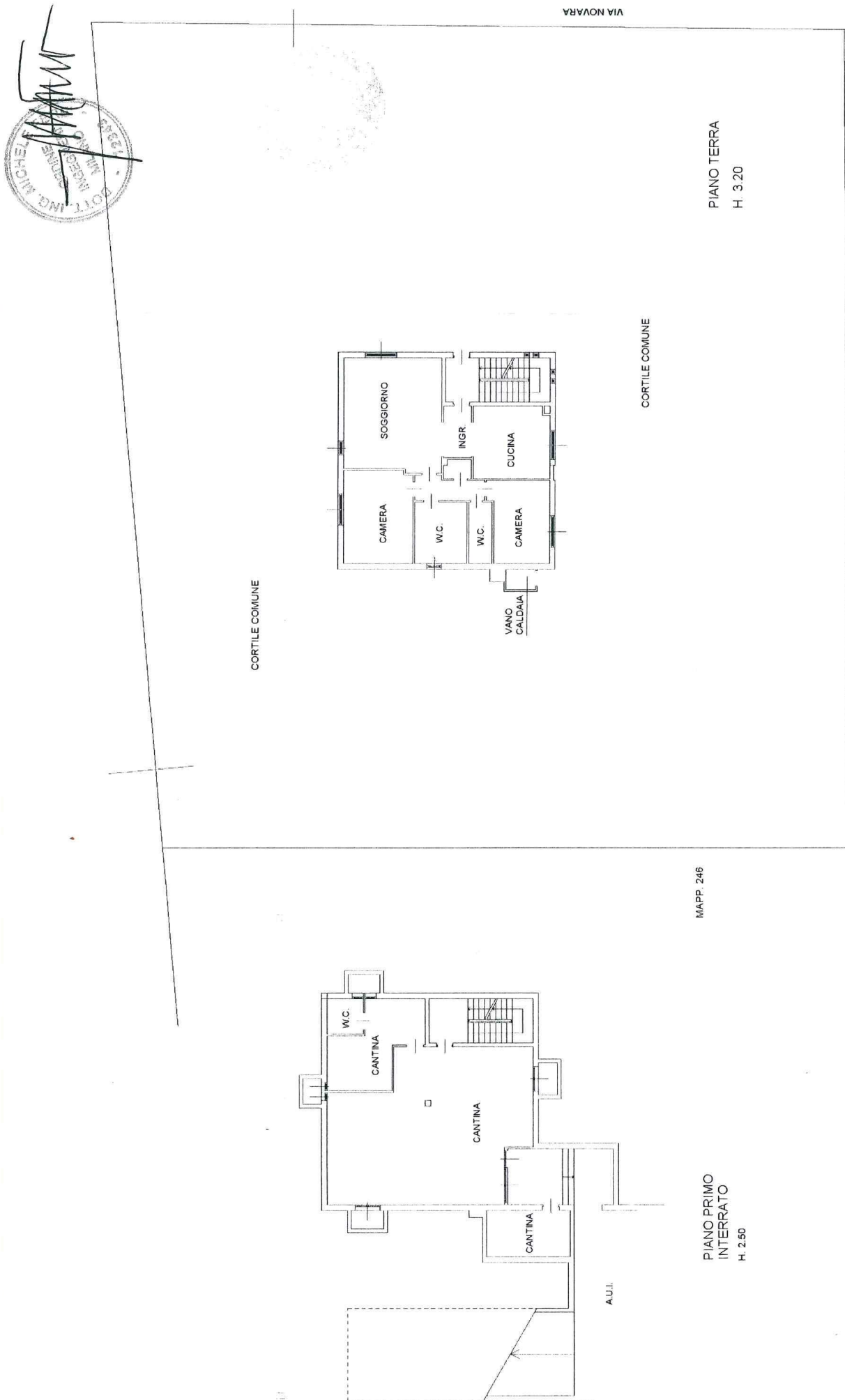


Dichiarazione protocollo n.      del  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Legnano  
Via Novara

civ. 246

Identificativi Catastali:  
Sezione: 35  
Foglio: 35  
Particella: 49  
Subalterno: 704

Compilata da:  
Fere' Michele Angelo  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Milano      N. 12343



MAPP. 246