

SER.CON. / 1684 - A

Olgiate Olona, Settembre 2017

**AGGIORNAMENTO STIMA  
"DANNI DIRETTI"**

**COMMITTENTE** : MARSH S.p.A.  
Viale Bodio, 33  
20158 Milano

**OGGETTO** : AMGA LEGNANO S.p.A.  
Aggiornamento valutazione beni mobili e  
immobili, a fini assicurativi, al  
31/12/2016.

---

## RELAZIONE DI VALUTAZIONE

---

A seguito dell'incarico conferitoci, ci pregiamo riferirVi in merito alle conclusioni relative all'aggiornamento, al 31/12/2016, delle valutazioni, a fini assicurativi, riguardanti i beni mobili ed immobili della spett. AMGA LEGNANO Spa riportati nella ns. precedente stima al 31/12/2015, con opportuni indici che tengono conto della variazione dei "costi di ricostruzione e/o rimpiazzo a nuovo" per i vari fabbricati, i relativi impianti fissi di pertinenza ed i macchinari e si è preso atto degli incrementi e/o dimissioni che si sono verificati dal 31/12/2015 al 31/12/2016.

Come in precedenza si è tenuto conto che nel corso del 2015 tutti i "cespiti idrici" sono stati ceduti a CAP HOLDING e che la società controllata AMGA SERVICE è stata fusa per incorporazione.

I criteri utilizzati sono analoghi a quelli riportati in una precedente "stima riepilogativa" (a cui rimandiamo per i dettagli), con esclusione delle voci escluse dalla copertura assicurativa.

I "Valori Globali" delle varie partite assicurative sono stati ottenuti elaborando, a titolo indicativo, i valori in dettaglio, che comunque non sono in alcun modo vincolanti ai fini di una eventuale determinazione del danno.

I valori ottenuti sono riportati in riepilogo e in dettaglio nelle pagine seguenti.

**SER.CON.**  
Service and Consulting S.r.l.  
*[Handwritten signature]*

---

**RIEPILOGO DEL CONTENUTO**

---

Pagina ..... **4** : Riepilogo generale delle valutazioni

Pagina ..... **6** : Enti esclusi

Pagina ..... **7** : Riepilogo delle valutazioni

---

**RIEPILOGO GENERALE DELLE VALUTAZIONI**


---

**A) Fabbricati**

	Valore a Nuovo (al 31/12/2016) €	Valore Reale (al 31/12/2016) €
• Fabbricati	20.344.600	12.827.600
• Fabbricati gas	257.400	144.800
• Fabbricati ambiente	4.905.900	3.739.900
<b>TOTALE</b>	<b>€. 25.507.900</b>	<b>16.712.300</b>

**N.B.** In questa partita sono comprese tutte le costruzioni di qualsiasi natura e destinazione, ovunque ubicate, di proprietà o in locazione o in comodato d'uso di AMGA LEGNANO S.p.A., compresi edifici, fondazioni, opere edili, pareti mobili, opere murarie e di finitura, costruzioni in genere, manufatti edilizi, in ogni modo costruiti e di qualunque materiale, aperti e/o chiusi, impianti fissi di pertinenza dei fabbricati (es. impianti idrici, termici, di condizionamento e/o ventilazione, elettrici, di comunicazione, segnalazione, etc.).

Il tutto nella situazione di tempo, di luogo e di funzionalità in cui si trovano

**B) Impianti, Macchinari, ecc.**

	Valore a Nuovo (al 31/12/2016) €	Valore Reale (al 31/12/2016) €
• Impianti gas	44.700	6.100
• Impianti ambiente	859.900	251.500
• Macchinari generale	4.940.200	1.790.100
• App. elettroniche elaborazione dati	4.554.300	1.274.600
• Fibra ottica	0	265.200

<i>segue...</i>	Valore a Nuovo (al 31/12/2016) €	Valore Reale (al 31/12/2016) €
• Impianto di cogenerazione	33.300.200	23.560.300
• Impianto fotovoltaico	6.276.300	5.021.100
• Beni in leasing	1.101.400	679.400
<b>TOTALE</b>	<b>€. 51.077.000</b>	<b>32.848.300</b>

**N.B. Questa partita comprende:**“Impianti Gas”

- Impianti cabine gas
- Impianti odorizzazione

“Impianti Ambiente”

- Impianti piattaforme ecologiche
- Attrezzature piattaforme ecologiche

“Macchinari Generale”

- Impianti Generici
- Attrezzature generali
- Mobili e macchine per ufficio
- Illuminazione votiva

“App. Elettroniche Elaborazione Dati”

- Personal computer
- Periferiche e dispositivi di collegamento

“Fibra ottica”

- Fibra ottica

“Impianto di Cogenerazione”

- Impianto di cogenerazione

“Impianto Fotovoltaico”

- Impianto Fotovoltaico

“Beni in Leasing”

- Beni la cui copertura assicurativa è a carico del Cliente

**C) Enti non operativi**

	Valore a Nuovo (al 31/12/2016) €	Valore Reale (al 31/12/2016) €
• Impianti Gas non operativi	0	1.100
<b>TOTALE</b>	<b>€ 0</b>	<b>1.100</b>

---

**ENTI ESCLUSI**

---

S'intende escluso dalla stima il valore degli enti sotto elencati e contrassegnati nell'apposita casella:

- Aree
- Strade e piazzali, opere interrato, scavi, marciapiedi, opere di fondazione.
- Immobile in leasing adibito a deposito mezzi (Busto Garolfo)
- Pozzo "Parco Castello"
- Cose assicurabili solo a condizioni speciali (opere d'arte, ecc.)
- Canalizzazioni, tombinature, cunicoli, sotterranei
- Automezzi targati
- Opere a verde e di giardinaggio
- Attrezzature sportive
- Opere di sostegno, di contenimento, di sistemazione del terreno, sbancamenti
- Basamenti e sostegni impianti generali
- Reti acqua, Rete Teleriscaldamento, Reti fognarie, Reti gas, Prese gas ed acqua
- Linee aeree esterne
- IVA sugli acquisti
- Direzione lavori
- Enti di proprietà di terzi, tranne quelli espressamente citati
- Vincoli, ipoteche, iscrizioni onerose a favore di terzi
- Spese di demolizione, rimozione e/o sgombrò
- Oneri d'urbanizzazione
- 
- Contatori, prese, valvole e idranti per i quali non è stato possibile reperire informazioni sufficienti.
- Piattaforma ecologica di Legnano (via Oberdan)

---

**RIEPILOGO DELLE VALUTAZIONI**


---

**A) Valutazioni al 31/12/2015**

Stabilimento 1	LEGNANO (MI) - GENERALE	Valore a Nuovo al 31/12/2015 €	Valore Reale al 31/12/2015 €
	Fabbricati GAS	64.900	22.400
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b> €.	<b>64.900</b>	<b>22.400</b>
Stabilimento 2	LEGNANO (MI) – Sede di via per Busto,53		
	Fabbricati	10.990.200	8.221.000
	Macchinari Generale	2.272.400	790.600
	Impianto di Cogenerazione	32.581.600	23.972.800
	<b>Totale</b> €.	<b>45.844.200</b>	<b>32.984.400</b>
Stabilimento 3	LEGNANO (MI) – Deposito di via Novara,250		
	Fabbricati	849.500	355.100
	Macchinari Generale	102.100	14.100
	<b>Totale</b> €.	<b>951.600</b>	<b>369.200</b>
Stabilimento 7	LEGNANO (MI) – Apparecchiature Elettroniche		
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	4.171.300	1.039.000
	Fibra ottica	0	279.200
	<b>Totale</b> €.	<b>4.171.300</b>	<b>1.318.200</b>
Stabilimento 9	LEGNANO (MI) – Illuminazione votiva		
	Macchinari Generale	1.046.500	373.200
	<b>Totale</b> €.	<b>1.046.500</b>	<b>373.200</b>

			Valore a Nuovo al 31/12/2015 €	Valore Reale al 31/12/2015 €
Stabilimento 11	<b>LEGNANO (MI) – Magazzino comunale- via Quasi- modo</b>			
	Fabbricati		894.700	523.500
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>894.700</b>	<b>523.500</b>
Stabilimento 12	<b>LEGNANO (MI) – Dep. Ex-canile S. Michele del Carso</b>			
	Fabbricati		71.500	23.400
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>71.500</b>	<b>23.400</b>
Stabilimento 13	<b>GLOBAL SERVICE</b>			
	Macchinari Generale		16.400	3.700
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>16.400</b>	<b>3.700</b>
Stabilimento 14	<b>BUSTO GAROLFO (MI) – Deposito mezzi</b>			
	Macchinari Generale		6.500	2.500
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>6.500</b>	<b>2.500</b>
Stabilimento 15	<b>LEGNANO (MI) – Unità informatica</b>			
	Macchinari Generale		408.500	238.900
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>408.500</b>	<b>238.900</b>
Stabilimento 17	<b>LEGNANO (MI) –“ex. SALTEX”- Viale Pasubio, 43</b>			
	Fabbricati		2.458.300	1.013.200
	Macchinari Generale		15.000	2.200
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>2.473.300</b>	<b>1.015.400</b>
Stabilimento 18	<b>LEGNANO (MI) – Piscina Comunale- Viale Gorizia</b>			
	Fabbricati		3.844.900	2.072.500
	Macchinari Generale		523.800	211.400
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>4.368.700</b>	<b>2.283.900</b>

			Valore a Nuovo al 31/12/2015 €	Valore Reale al 31/12/2015 €
<b>Stabilimento 21</b>	<b>LEGNANO (MI) – Parcheggio Cantoni/Esselunga</b>			
	Macchinari Generale		195.800	135.700
	Beni in Leasing		534.900	344.100
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>730.700</b>	<b>479.800</b>
<b>Stabilimento 22</b>	<b>LEGNANO (MI) – Parcheggio Mattotti/Gilardelli</b>			
	Beni in Leasing		180.100	115.200
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>180.100</b>	<b>115.200</b>
<b>Stabilimento 23</b>	<b>LEGNANO (MI) – Parcometri-Pannelli luminosi</b>			
	Macchinari Generale		3.300	2.600
	Beni in Leasing		364.800	234.000
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>368.100</b>	<b>236.600</b>
<b>Stabilimento 24</b>	<b>LEGNANO (MI) – Parcheggio Ospedale Nuovo</b>			
	App. Elettron. Elaborazione Dati		337.100	253.700
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>337.100</b>	<b>253.700</b>
<b>Stabilimento 25</b>	<b>LEGNANO (MI) – Imp. Fotovoltaico Ospedale Nuovo</b>			
	Impianto Fotovoltaico		6.276.300	5.123.600
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>6.276.300</b>	<b>5.123.600</b>
<b>Stabilimento 50</b>	<b>LEGNANO (MI) – via Oberdan</b>			
	Fabbricati Ambiente		0	0
	Macchinari generale		0	0
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

		Valore a Nuovo al 31/12/2015 €	Valore Reale al 31/12/2015 €
<b>Stabilimento 51</b>	<b>LEGNANO (MI) – via Menotti</b>		
	Fabbricati Ambiente	733.900	578.500
	Impianti Ambiente	17.700	13.100
	Macchinari generale	3.600	900
	<b>Totale</b>	<b>€ 755.200</b>	<b>592.500</b>
<b>Stabilimento 52</b>	<b>LEGNANO (MI) – Ponteradio</b>		
	Impianti Ambiente	37.100	5.300
	Macchinari generale	198.800	34.900
	<b>Totale</b>	<b>€ 235.900</b>	<b>40.200</b>
<b>Stabilimento 53</b>	<b>LEGNANO (MI) – via Novara,250</b>		
	Fabbricati Ambiente	1.331.300	1.279.100
	<b>Totale</b>	<b>€ 1.331.300</b>	<b>1.279.100</b>
<b>Stabilimento 100</b>	<b>ARCONATE</b>		
	Fabbricati	28.800	22.700
	Fabbricati GAS	7.100	2.800
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Impianti Gas	43.800	6.200
	Impianti Acqua	0	0
	Fabbricati Acqua non operativi	0	0
	Impianti gas non operativi	0	1.100
	<b>Totale</b>	<b>€ 79.700</b>	<b>32.800</b>
<b>Stabilimento 110</b>	<b>MAGNAGO</b>		
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Fabbricati Ambiente	94.500	72.900
	Impianti ACQUA	0	0
	Impianti Ambiente	72.300	32.800
	Fabbricati Acqua non operativi	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 166.800</b>	<b>105.700</b>

		Valore a Nuovo al 31/12/2015 €	Valore Reale al 31/12/2015 €
<b>Stabilimento 120</b>	<b>GORLA MINORE (VA)</b>		
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Impianti ACQUA	0	0
	Fabbricati Acqua non operativi	0	0
	Impianti Acqua non operativi	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 0</b>	<b>0</b>
<b>Stabilimento 130</b>	<b>VILLA CORTESE (MI)</b>		
	Fabbricati GAS	82.000	45.100
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Fabbricati Ambiente	77.000	60.700
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 159.000</b>	<b>105.800</b>
<b>Stabilimento 140</b>	<b>VITTUONE (MI)</b>		
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 0</b>	<b>0</b>
<b>Stabilimento 150</b>	<b>CANEGRATE (MI)</b>		
	Fabbricati Ambiente	182.200	158.300
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 182.200</b>	<b>158.300</b>
<b>Stabilimento 160</b>	<b>SAN VITTORE OLONA (MI)</b>		
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 0</b>	<b>0</b>

		Valore a Nuovo al 31/12/2015 €	Valore Reale al 31/12/2015 €
<b>Stabilimento 170</b>	<b>PARABIAGO (MI)</b>		
	Fabbricati	0	0
	Fabbricati GAS	100.900	76.000
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Fabbricati Ambiente	1.152.500	782.500
	Impianti Acqua	0	0
	Impianti Ambiente	71.100	34.600
	Macchinari Generale	0	0
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 1.324.500</b>	<b>893.100</b>
<b>Stabilimento 180</b>	<b>SAN GIORGIO su LEGNANO (MI)</b>		
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 0</b>	<b>0</b>
<b>Stabilimento 190</b>	<b>MAGENTA (MI)</b>		
	Fabbricati	166.900	61.900
	Fabbricati Ambiente	871.000	658.400
	Impianti Ambiente	538.700	140.500
	Macchinari Generale	36.900	11.000
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	1.100	100
	<b>Totale</b>	<b>€ 1.614.600</b>	<b>871.900</b>
<b>Stabilimento 200</b>	<b>ROBECCO S/N (MI)</b>		
	Fabbricati	46.400	17.100
	Fabbricati Ambiente	404.100	182.500
	Impianti Ambiente	95.700	27.200
	Macchinari Generale	12.400	3.400
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	2.100	700
	<b>Totale</b>	<b>€ 560.700</b>	<b>230.900</b>

		Valore a Nuovo al 31/12/2015 €	Valore Reale al 31/12/2015 €
<b>Stabilimento 210</b>	<b>OSSONA (MI)</b>		
	Fabbricati Ambiente	11.000	4.700
	Impianti Ambiente	11.200	3.200
	<b>Totale</b>	<b>€ 22.200</b>	<b>7.900</b>

**B) Aggiornamento Valutazioni al 31/12/2016**

Stabilimento 1	LEGNANO (MI) - GENERALE	Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
	Fabbricati GAS	65.500	22.200
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b> €.	<b>65.500</b>	<b>22.200</b>
Stabilimento 2	LEGNANO (MI) – Sede di via per Busto,53		
	Fabbricati	11.100.100	8.138.800
	Macchinari Generale	2.317.800	774.800
	Impianto di Cogenerazione	33.233.200	23.493.300
	<b>Totale</b> €.	<b>46.651.100</b>	<b>32.406.900</b>
Stabilimento 3	LEGNANO (MI) – Deposito di via Novara,250		
	Fabbricati	858.000	351.500
	Macchinari Generale	104.100	13.800
	<b>Totale</b> €.	<b>962.100</b>	<b>365.300</b>
Stabilimento 7	LEGNANO (MI) – Apparecchiature Elettroniche		
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	4.171.300	987.100
	Fibra ottica		265.200
	<b>Totale</b> €.	<b>4.171.300</b>	<b>1.252.300</b>
Stabilimento 9	LEGNANO (MI) – Illuminazione votiva		
	Macchinari Generale	1.067.400	365.700
	<b>Totale</b> €.	<b>1.067.400</b>	<b>365.700</b>
Stabilimento 11	LEGNANO (MI) – Magazzino comunale- via Quasi- modo		
	Fabbricati	903.600	518.300
	<b>Totale</b> €.	<b>903.600</b>	<b>518.300</b>

			Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
<b>Stabilimento 12</b>	<b>LEGNANO (MI) – Dep. Ex-canileS. Michele del Carso</b>			
	Fabbricati		72.200	23.200
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>72.200</b>	<b>23.200</b>
<b>Stabilimento 13</b>	<b>GLOBAL SERVICE</b>			
	Macchinari Generale		16.700	3.600
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>16.700</b>	<b>3.600</b>
<b>Stabilimento 14</b>	<b>BUSTO GAROLFO (MI) – Deposito mezzi</b>			
	Macchinari Generale		6.600	2.500
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>6.600</b>	<b>2.500</b>
<b>Stabilimento 15</b>	<b>LEGNANO (MI) – Unità informatica</b>			
	Macchinari Generale		416.700	234.100
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>416.700</b>	<b>234.100</b>
<b>Stabilimento 17</b>	<b>LEGNANO (MI) – “ex.SALTEX” - Viale Pasubio, 43</b>			
	Fabbricati		2.482.900	1.003.100
	Macchinari Generale		15.300	2.200
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>2.498.200</b>	<b>1.005.300</b>
<b>Stabilimento 18</b>	<b>LEGNANO (MI) – Piscina Comunale - Viale Gorizia</b>			
	Fabbricati		3.883.300	2.051.800
	Macchinari Generale		534.300	207.200
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>4.417.600</b>	<b>2.259.000</b>

			Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
<b>Stabilimento 21</b>	<b>LEGNANO (MI) – Parcheggio Cantoni/Esselunga</b>			
	Macchinari Generale		199.700	133.000
	Beni in Leasing		545.600	337.200
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>745.300</b>	<b>470.200</b>
<b>Stabilimento 22</b>	<b>LEGNANO (MI) – Parcheggio Mattotti/Gilardelli</b>			
	Beni in Leasing		183.700	112.900
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>183.700</b>	<b>112.900</b>
<b>Stabilimento 23</b>	<b>LEGNANO (MI) – Parcometri-Pannelli luminosi</b>			
	Macchinari Generale		3.400	2.500
	Beni in Leasing		372.100	229.300
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>375.500</b>	<b>231.800</b>
<b>Stabilimento 24</b>	<b>LEGNANO (MI) – Parcheggio Ospedale Nuovo</b>			
	App. Elettron. Elaborazione Dati		337.100	241.000
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>337.100</b>	<b>241.000</b>
<b>Stabilimento 25</b>	<b>LEGNANO (MI) – Imp. Fotovoltaico Ospedale Nuovo</b>			
	Impianto Fotovoltaico		6.276.300	5.021.100
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>6.276.300</b>	<b>5.021.100</b>
<b>Stabilimento 50</b>	<b>LEGNANO (MI) – via Oberdan</b>			
	Fabbricati Ambiente		0	0
	Macchinari generale		0	0
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

		Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
<b>Stabilimento 51</b>	<b>LEGNANO (MI) – via Menotti</b>		
	Fabbricati Ambiente	741.200	572.700
	Impianti Ambiente	18.100	12.800
	Macchinari generale	3.700	900
	<b>Totale</b>	<b>€ 763.000</b>	<b>586.400</b>
<b>Stabilimento 52</b>	<b>LEGNANO (MI) – Ponteradio</b>		
	Impianti Ambiente	37.800	5.200
	Macchinari generale	202.800	34.200
	<b>Totale</b>	<b>€ 240.600</b>	<b>39.400</b>
<b>Stabilimento 53</b>	<b>LEGNANO (MI) – via Novara,250</b>		
	Fabbricati Ambiente	1.344.600	1.266.300
	<b>Totale</b>	<b>€ 1.344.600</b>	<b>1.266.300</b>
<b>Stabilimento 100</b>	<b>ARCONATE</b>		
	Fabbricati	29.100	22.500
	Fabbricati GAS	7.200	2.800
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Impianti Gas	44.700	6.100
	Impianti Acqua	0	0
	Fabbricati Acqua non operativi	0	0
	Impianti gas non operativi	0	1.100
	<b>Totale</b>	<b>€ 81.000</b>	<b>32.500</b>
<b>Stabilimento 110</b>	<b>MAGNAGO</b>		
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Fabbricati Ambiente	95.400	72.200
	Impianti ACQUA	0	0
	Impianti Ambiente	73.700	32.100
	Fabbricati Acqua non operativi	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 169.100</b>	<b>104.300</b>

		Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
<b>Stabilimento 120</b>	<b>GORLA MINORE (VA)</b>		
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Impianti ACQUA	0	0
	Fabbricati Acqua non operativi	0	0
	Impianti Acqua non operativi	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 0</b>	<b>0</b>
<b>Stabilimento 130</b>	<b>VILLA CORTESE (MI)</b>		
	Fabbricati GAS	82.800	44.600
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Fabbricati Ambiente	77.800	60.100
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 160.600</b>	<b>104.700</b>
<b>Stabilimento 140</b>	<b>VITTUONE (MI)</b>		
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 0</b>	<b>0</b>
<b>Stabilimento 150</b>	<b>CANEGRATE (MI)</b>		
	Fabbricati Ambiente	184.000	156.700
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 184.000</b>	<b>156.700</b>
<b>Stabilimento 160</b>	<b>SAN VITTORE OLONA (MI)</b>		
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 0</b>	<b>0</b>

		Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
<b>Stabilimento 170</b>	<b>PARABIAGO (MI)</b>		
	Fabbricati	0	0
	Fabbricati GAS	101.900	75.200
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Fabbricati Ambiente	1.164.000	774.700
	Impianti Acqua	0	0
	Impianti Ambiente	71.800	33.900
	Macchinari Generale	0	0
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 1.337.700</b>	<b>883.800</b>
<b>Stabilimento 180</b>	<b>SAN GIORGIO su LEGNANO (MI)</b>		
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 0</b>	<b>0</b>
<b>Stabilimento 190</b>	<b>MAGENTA (MI)</b>		
	Fabbricati	168.600	61.300
	Fabbricati Ambiente	879.700	651.800
	Impianti Ambiente	549.500	137.700
	Macchinari Generale	37.600	10.800
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	1.100	100
	<b>Totale</b>	<b>€ 1.636.500</b>	<b>861.700</b>
<b>Stabilimento 200</b>	<b>ROBECCO S/N (MI)</b>		
	Fabbricati	46.900	16.900
	Fabbricati Ambiente	408.100	180.700
	Impianti Ambiente	97.600	26.700
	Macchinari Generale	12.600	3.300
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	2.100	700
	<b>Totale</b>	<b>€ 567.300</b>	<b>228.300</b>

		Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
<b>Stabilimento 210</b>	<b>OSSONA (MI)</b>		
	Fabbricati Ambiente	11.100	4.700
	Impianti Ambiente	11.400	3.100
	<b>Totale</b>	<b>€ 22.500</b>	<b>7.800</b>

**C) Nuovi investimenti dal 31/12/2015 al 31/12/2016**

<b>Stabilimento</b>		<b>Valore a Nuovo al 31/12/2016 €</b>	<b>Valore Reale al 31/12/2016 €</b>
<b>Stabilimenti Totali</b>			
	Fabbricati	799.900	640.200
	Macchinari Generale	1.500	1.500
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	48.400	48.400
	Impianto Cogenerazione	67.000	67.000
	<b>Totale</b>	<b>€ 916.800</b>	<b>757.100</b>

**D) Disinvestimenti dal 31/12/2015 al 31/12/2016**

<b>Stabilimenti Totali</b>		<b>Valore a Nuovo al 31/12/2016 €</b>	<b>Valore Reale al 31/12/2016 €</b>
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	5.700	2.700
	<b>Totale</b>	<b>€ 5.700</b>	<b>2.700</b>

**E) Valutazioni al 31/12/2016**

Stabilimento 1	LEGNANO (MI) - GENERALE	Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
	Fabbricati GAS	65.500	22.200
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b> €.	<b>65.500</b>	<b>22.200</b>
Stabilimento 2	LEGNANO (MI) – Sede di via per Busto,53		
	Fabbricati	11.130.000	8.239.000
	Macchinari Generale	2.319.300	776.300
	Impianto di Cogenerazione	33.300.200	23.560.300
	<b>Totale</b> €.	<b>46.749.500</b>	<b>32.575.600</b>
Stabilimento 3	LEGNANO (MI) – Deposito di via Novara,250		
	Fabbricati	858.000	351.500
	Macchinari Generale	104.100	13.800
	<b>Totale</b> €.	<b>962.100</b>	<b>365.300</b>
Stabilimento 7	LEGNANO (MI) – Apparecchiature Elettroniche		
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	4.214.000	1.032.800
	Fibra ottica	0	265.200
	<b>Totale</b> €.	<b>4.214.000</b>	<b>1.298.000</b>
Stabilimento 9	LEGNANO(MI) – Illuminazione votiva		
	Macchinari Generale	1.067.400	365.700
	<b>Totale</b> €.	<b>1.067.400</b>	<b>365.700</b>
Stabilimento 11	LEGNANO(MI) – Magazzino comunale- via Quasimodo		
	Fabbricati	903.600	518.300
	<b>Totale</b> €.	<b>903.600</b>	<b>518.300</b>

			Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
<b>Stabilimento 12</b>	<b>LEGNANO (MI) – Dep. Ex-canileS. Michele del Carso</b>			
	Fabbricati		72.200	23.200
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>72.200</b>	<b>23.200</b>
<b>Stabilimento 13</b>	<b>GLOBAL SERVICE</b>			
	Macchinari Generale		16.700	3.600
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>16.700</b>	<b>3.600</b>
<b>Stabilimento 14</b>	<b>BUSTO GAROLFO (MI) – Deposito mezzi</b>			
	Fabbricati		770.000	540.000
	Macchinari Generale		6.600	2.500
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>776.600</b>	<b>542.500</b>
<b>Stabilimento 15</b>	<b>LEGNANO (MI) – Unità informatica</b>			
	Macchinari Generale		416.700	234.100
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>416.700</b>	<b>234.100</b>
<b>Stabilimento 17</b>	<b>LEGNANO (MI) – “ex. SALTEX” - Viale Pasubio, 43</b>			
	Fabbricati		2.482.900	1.003.100
	Macchinari Generale		15.300	2.200
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>2.498.200</b>	<b>1.005.300</b>
<b>Stabilimento 18</b>	<b>LEGNANO (MI) – Piscina Comunale- Viale Gorizia</b>			
	Fabbricati		3.883.300	2.051.800
	Macchinari Generale		534.300	207.200
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>4.417.800</b>	<b>2.259.000</b>

			Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
<b>Stabilimento 21</b>	<b>LEGNANO (MI) – Parcheggio Cantoni/Esselunga</b>			
	Macchinari Generale		199.700	133.000
	Beni in Leasing		545.600	337.200
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>745.300</b>	<b>470.200</b>
<b>Stabilimento 22</b>	<b>LEGNANO (MI) – Parcheggio Mattotti/Gilardelli</b>			
	Beni in Leasing		183.700	112.900
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>183.700</b>	<b>112.900</b>
<b>Stabilimento 23</b>	<b>LEGNANO (MI) – Parcometri-Pannelli luminosi</b>			
	Macchinari Generale		3.400	2.500
	Beni in Leasing		372.100	229.300
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>375.500</b>	<b>231.800</b>
<b>Stabilimento 24</b>	<b>LEGNANO (MI) – Parcheggio Ospedale Nuovo</b>			
	App. Elettron. Elaborazione Dati		337.100	241.000
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>337.100</b>	<b>241.000</b>
<b>Stabilimento 25</b>	<b>LEGNANO (MI) – Imp. Fotovoltaico Ospedale Nuovo</b>			
	Impianto Fotovoltaico		6.276.300	5.021.100
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>6.276.300</b>	<b>5.021.100</b>
<b>Stabilimento 50</b>	<b>LEGNANO (MI) – via Oberdan</b>			
	Fabbricati Ambiente		0	0
	Macchinari generale		0	0
	<b>Totale</b>	<b>€.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

		Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
<b>Stabilimento 51</b>	<b>LEGNANO (MI) – via Menotti</b>		
	Fabbricati Ambiente	741.200	572.700
	Impianti Ambiente	18.100	12.800
	Macchinari generale	3.700	900
	<b>Totale</b>	<b>€ 763.000</b>	<b>586.400</b>
<b>Stabilimento 52</b>	<b>LEGNANO (MI) – Ponterradio</b>		
	Impianti Ambiente	37.800	5.200
	Macchinari generale	202.800	34.200
	<b>Totale</b>	<b>€ 240.600</b>	<b>39.400</b>
<b>Stabilimento 53</b>	<b>LEGNANO (MI) – via Novara,250</b>		
	Fabbricati Ambiente	1.344.600	1.266.300
	<b>Totale</b>	<b>€ 1.344.600</b>	<b>1.266.300</b>
<b>Stabilimento 100</b>	<b>ARCONATE</b>		
	Fabbricati	29.100	22.500
	Fabbricati GAS	7.200	2.800
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Impianti Gas	44.700	6.100
	Impianti Acqua	0	0
	Fabbricati Acqua non operativi	0	0
	Impianti gas non operativi	0	1.100
	<b>Totale</b>	<b>€ 81.000</b>	<b>32.500</b>
<b>Stabilimento 110</b>	<b>MAGNAGO</b>		
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Fabbricati Ambiente	95.400	72.200
	Impianti ACQUA	0	0
	Impianti Ambiente	73.700	32.100
	Fabbricati Acqua non operativi	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 169.100</b>	<b>104.300</b>

		Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
<b>Stabilimento 120</b>	<b>GORLA MINORE (VA)</b>		
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Impianti ACQUA	0	0
	Fabbricati Acqua non operativi	0	0
	Impianti Acqua non operativi	0	0
	<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	€.		
<b>Stabilimento 130</b>	<b>VILLA CORTESE (MI)</b>		
	Fabbricati GAS	82.800	44.600
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Fabbricati Ambiente	77.800	60.100
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>160.600</b>	<b>104.700</b>
	€.		
<b>Stabilimento 140</b>	<b>VITTUONE (MI)</b>		
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	€.		
<b>Stabilimento 150</b>	<b>CANEGRATE (MI)</b>		
	Fabbricati Ambiente	184.000	156.700
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>184.000</b>	<b>156.700</b>
	€.		
<b>Stabilimento 160</b>	<b>SAN VITTORE OLONA (MI)</b>		
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	€.		

		Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
<b>Stabilimento 170</b>	<b>PARABIAGO (MI)</b>		
	Fabbricati	0	0
	Fabbricati GAS	101.900	75.200
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Fabbricati Ambiente	1.164.000	774.700
	Impianti Acqua	0	0
	Impianti Ambiente	71.800	33.900
	Macchinari Generale	0	0
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 1.337.700</b>	<b>883.800</b>
<b>Stabilimento 180</b>	<b>SAN GIORGIO su LEGNANO (MI)</b>		
	Fabbricati ACQUA	0	0
	Impianti ACQUA	0	0
	<b>Totale</b>	<b>€ 0</b>	<b>0</b>
<b>Stabilimento 190</b>	<b>MAGENTA (MI)</b>		
	Fabbricati	168.600	61.300
	Fabbricati Ambiente	879.700	651.800
	Impianti Ambiente	549.500	137.700
	Macchinari Generale	37.600	10.800
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	1.100	100
	<b>Totale</b>	<b>€ 1.636.500</b>	<b>861.700</b>
<b>Stabilimento 200</b>	<b>ROBECCO S/N (MI)</b>		
	Fabbricati	46.900	16.900
	Fabbricati Ambiente	408.100	180.700
	Impianti Ambiente	97.600	26.700
	Macchinari Generale	12.600	3.300
	App. Elettroniche Elaborazione Dati	2.100	700
	<b>Totale</b>	<b>€ 567.300</b>	<b>228.300</b>

		Valore a Nuovo al 31/12/2016 €	Valore Reale al 31/12/2016 €
<b>Stabilimento 210</b>	<b>OSSONA (MI)</b>		
	Fabbricati Ambiente	11.100	4.700
	Impianti Ambiente	11.400	3.100
	<b>Totale</b>	<b>22.500</b>	<b>7.800</b>
		€.	